



Anfrage an die Verwaltung

öffentlich

Einreichender: SPD-Fraktion	Datum: 09.06.2022	Vorlagen-Nr.: AF/0655/22
--------------------------------	----------------------	-----------------------------

**Betreff: Anfrage der SPD-Fraktion
zum Erwerb der Flächen/Flurstücke Kleingartenanlage "Berliner Bär" in
Kemnitz**

Anfrage:

Sehr geehrte Frau Saß,

im Ortsteil Kemnitz befindet sich die Kleingartenanlage „Berliner Bär“.

Der größte Teil der Flächen / Flurstücke befinden sich unter der Obhut / Verwaltung der BVVG.

In diesem Zusammenhang möchte ich folgende Fragen stellen:

1. Hat es Gespräche zwischen der BVVG und der Stadt Werder gegeben, hinsichtlich eines Erwerbs der Flächen durch die Stadt Werder?
2. Und wenn ja, mit welchem Ergebnis?

Mit besten Grüßen und Dank im Voraus

Mit besten Grüßen und Dank im Voraus

Joachim Thiele

SPD-Fraktion in der SVV Werder (Havel)



SPD-Fraktion in der Stadtverordnetenversammlung Werder (Havel)

Fraktionsvorsitzende: Nadine Lilienthal | Libellenweg 13 | 14542 Werder (Havel)
Mail: nadine@lilienthal.cc | Mobil: 01577-7752226

An Stadt Werder (Havel)
Frau Bürgermeisterin Manuela Saß
Eisenbahnstraße 13/14
14542 Werder (Havel)

Werder (Havel), den 09.06.2022

Anfrage der SPD-Fraktion

./ Kleingartenanlage Berliner Bär in Kemnitz /

Sehr geehrte Frau Saß,

im Ortsteil Kemnitz befindet sich die Kleingartenanlage „Berliner Bär“.

Der größte Teil der Flächen / Flurstücke befinden sich unter der Obhut / Verwaltung der BVVG.

In diesem Zusammenhang möchte ich folgende Fragen stellen:

1. Hat es Gespräche zwischen der BVVG und der Stadt Werder gegeben, hinsichtlich eines Erwerbs der Flächen durch die Stadt Werder?
2. Und wenn ja, mit welchem Ergebnis?

Mit besten Grüßen und Dank im Voraus

Joachim Thiele

SPD-Fraktion in der SVV Werder (Havel)

thiele.kemnitz@t-online.de

STADT WERDER (HAVEL)

Staatlich anerkannter Erholungsort
Die Bürgermeisterin



Mitglied in der AG „Städte mit historischen Stadtkernen“
des Landes Brandenburg

Internet: <http://www.werder-havel.de>

Email: poststelle@werder-havel.de *



Eisenbahnstraße 13/14 – 14542 Werder (Havel)

Öffnungszeiten:

Montag: geschlossen
Dienstag: 08:00 – 12:00 und 13:00 – 18:00 Uhr
Mittwoch: geschlossen
Donnerstag: 08:00 – 12:00 und 13:00 – 16:00 Uhr
Freitag: 07:00 – 12:00 Uhr

Ortsteile: Petzow, Bliesendorf, Plötzin, Glindow,
Phöben, Kernitz, Töplitz, Derwitz

Stadt Werder (Havel) – PF 1143 – 14536 Werder (Havel)

SPD-Fraktion
Herrn Joachim Thiele

SVV-Mitglieder

Nur per E-Mail

Datum und Zeichen Ihres Schreibens
E-Mail vom 09.06.2022

Unser Zeichen

Datum
2022-07-01

Dienststelle:	Rathaus Eisenbahnstraße 13/14
Auskunft erteilt:	Die Bürgermeisterin Manuela Saß
Zimmer:	18
Telefon:	(03327) 783-270 (Sekretariat)
Telefax:	(03327) 4 43 85
Email:	buergemeister@werder-havel.de *
Gläubiger-ID:	DE57ZZZ00000321468

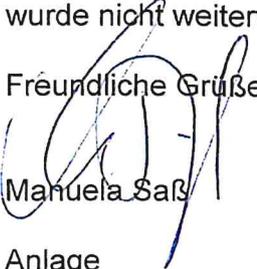
Anfrage der SPD-Fraktion wg. Kauf/Verkauf Gartensparte Berliner Bär

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrter Herr Thiele,

Ihre o.g. Anfrage vom 09.06.2022 zur Kleingartenanlage „Berliner Bär“ beantworte ich Ihnen wie folgt:

Die Stadt Werder (Havel) wurde im vergangenen Jahr über einen möglichen Verkauf durch die BVVG informiert.
Auf Nachfrage teilte die BVVG der Stadt Werder (Havel) den geforderten Kaufpreis mit. Das entsprechende Schreiben liegt dieser Antwort bei.
Das Angebot lag weit über den ortsüblichen Preisen und das Kaufinteresse der Stadt wurde nicht weiterverfolgt.

Freundliche Grüße


Manuela Saß

Anlage

Bankverbindung: Mittelbrandenburgische Sparkasse Potsdam 352 808 753 5 (BLZ 16050000) BIC: WELADED1PMB IBAN: DE50 1605 0000 3528 0875 35
Deutsche Kreditbank AG 458 141 (BLZ 12030000) BIC: BYLADEM1001 IBAN: DE23 1203 0000 0000 4581 41
VR-Bank Fläming e.G. 510 156 680 0 (BLZ 16062008) BIC: GENODEF1LUK IBAN: DE79 1606 2008 5101 5668 00

* Rechtsverbindliche Erklärungen, die eine schriftliche Form oder eine elektronische Signatur erfordern, können noch nicht per Email abgegeben werden. Benutzen Sie daher bitte für solche Erklärungen ausnahmslos die Briefpost oder das Telefax.

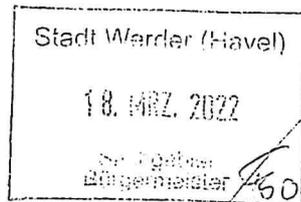


BVVG
Bodenverwertungs- und -verwaltungs GmbH

10437 Berlin, Schönhauser Allee 120 · Telefon: 030/4432-0
Fax: 030/4432-1215 · Internet: www.bvvg.de

BVVG Berlin/Brandenburg/Sachsen · Schönhauser Allee 120 · 10437 Berlin

Stadt Werder (Havel)
Fachbereich Liegenschaften
Frau Kasten
PF 1143
14536 Werder (Havel)



BVVG Niederlassung
Berlin/Brandenburg/Sachsen
Schönhauser Allee 120
10437 Berlin

Gruppe
VV1

Ihr Gesprächspartner
Frau Fischer

Aktenzeichen
BB69-2307-047421

Telefon 030-4432 1431 Fax 030-4432 2250

E-Mail
Fischer.annett@bvvg.de

Datum
16. März 2022

**Flächen der KGA Kleiner Bär Kemnitz e.V. mit angrenzendem Waldstück
Gemarkung Kemnitz, Flur 3, Flurstücke 16, 18/2, 19/2, 20/2, 21/2, 23/2, 24-27 (insgesamt 11,6243 ha)**

Sehr geehrte Frau Kasten,

wir beziehen uns auf unser Schreiben vom 18.11.2021 und Ihr Schreiben vom 05.01.2022 und bieten Ihnen die o.g. Flächen vorbehaltlich der Zustimmung der Geschäftsführung der BVVG zu einem Kaufpreis von 615.000,00 EUR an.

Davon entfallen 6,80 €/m² auf die Flächen der Kleingartenanlage und 0,20 €/m² auf die Holzungsflächen.

Wir bitten um Prüfung unseres Angebotes.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.

Freundliche Grüße


Torsten Friedrich
Gruppenleiter


Annett Fischer
Referentin